



محضر الجلسة العامة التشاركية  
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021  
ببلدية منزل النور

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : منزل النور  
ب - عدد السكان بالبلدية : 13000 نسمة  
ت - تاريخ الجلسة : 09 ديسمبر 2021  
ث - مكان الجلسة: قصر البلدية  
ج - إسم ميسر الجلسة : عفاف اللطيف  
ح - محضر محرر من قبل : كاتب عام البلدية منير بن ابراهيم  
خ - محضر مصادق عليه من طرف : سامي الحاج عمر رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة:

- أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

اسماء الحاضرين بالجلسة	عدد الحاضرين بقاعة الجلسة	عدد المشاركين عبر منصة التواصل الاجتماعي	العدد الجملي
سامي الحاج عمر رئيس البلدية علي بنعبدالله مساعد رئيس رفقي اللطيف رئيس لجنة الاشغال حسام الدين العيسي عضو منير بن ابراهيم كاتب عام البلدية سفيان عارف موظف بالبلدية	25		
			25

ب - جدول الأعمال :

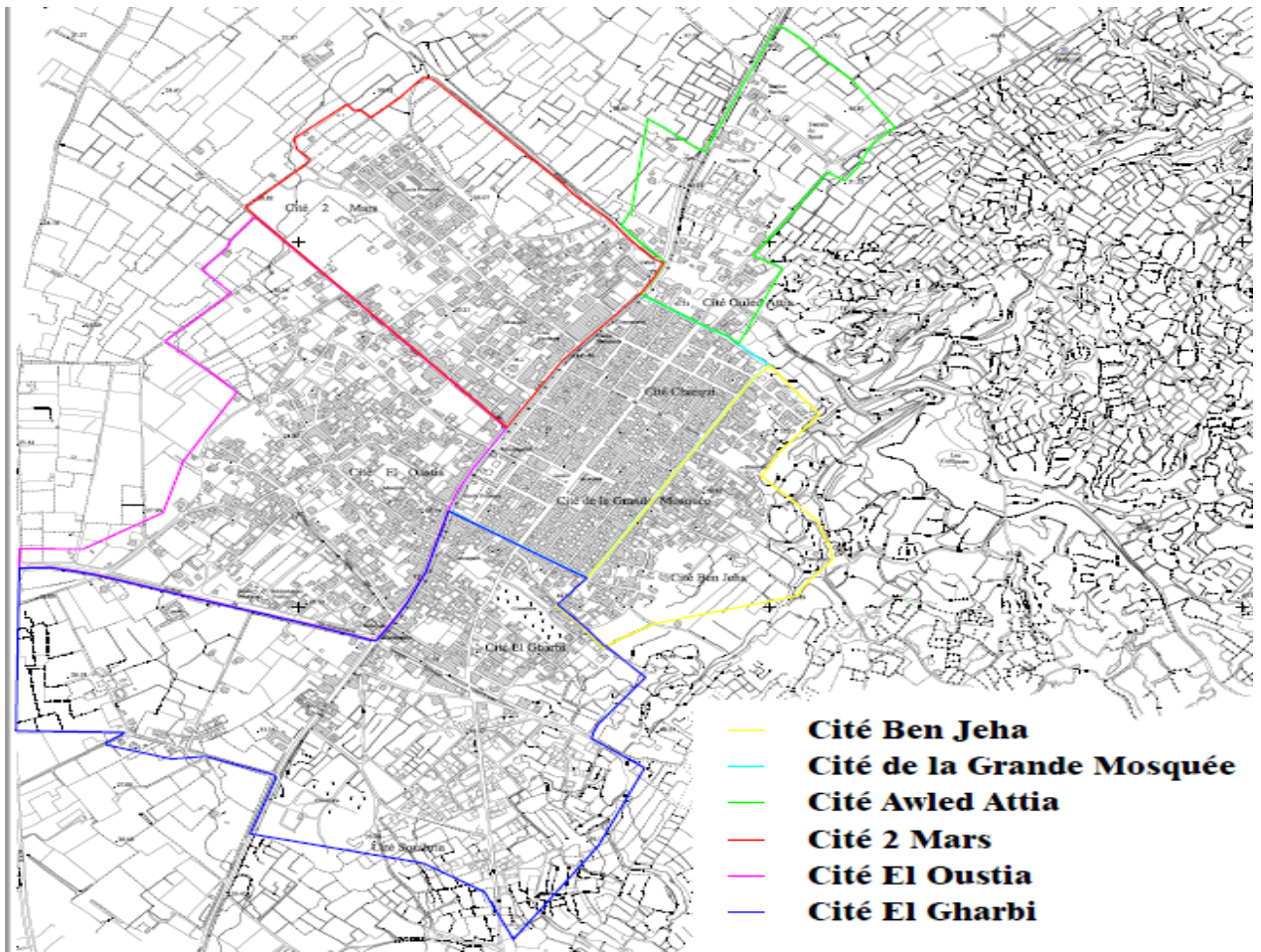
1. تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية الى مناطق و نتائج التقسيم
2. التشخيص الفنى للمنطقة البلدية
3. مقترحات المواطنين
4. الاستثمارات البلدية خلال الفترة 2017-2021
5. المشاريع و البرامج الوطنية و الجهوية بالمنطقة البلدية
6. نتائج التشخيص المالى و مبلغ الموارد التى سيتم تخصيصها لاستثمارات 2022
7. نقاش عام
8. قائمة المشاريع التى تم ضبطها من طرف المجلس لسنة 2022 ثم نقاش عام
9. التذكير بممثلى المناطق

افتتح السيد سامي الحاج عمر الجلسة على الساعة السادسة و النصف مساء ليرحب بالحاضرين مشيرا ان اطار هذه الجلسة هو الجلسة التشاركية التى سيتم من خلالها تقديم عديد المعطيات ضمن جدول الاعمال الذى تم طرحه مسبقا ثم اعطى الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية ليستعرض مختلف المراحل التى تم انجازها.

اخذ الكلمة السيد منير بن ابراهيم الكاتب العام للبلدية ليستعرض محتوى جدول اعمال هذه الجلسة و المتمثل في المواضيع التالية :

1 \_ تقديم التقسيم الترابي :

حدودها ( تسمية حدودها )	إسم المنطقة الترابية
<p>قبلة : شارع بورقيبة جوبا : آخر المدينة شرقا : نهج الشهيد سامي يوف غربا : شارع البيئة</p>	<p>منطقة 1: حي الوسطية</p>
<p>قبلة : شارع بورقيبة جوبا : آخر المدينة شرقا : وادي يوسف خوجة غربا : نهج الشهيد سامي يوف</p>	<p>منطقة 2: حي 02 مارس</p>
<p>قبلة : آخر المدينة جوبا : شارع بورقيبة شرقا : نهج الملعب البلدي غربا : نهج 09 أفريل</p>	<p>منطقة 3: حي أولاد عطية</p>
<p>قبلة : نهج محمد علي جوبا : شارع بورقيبة شرقا : نهج 09 أفريل غربا : نهج غرة جوان</p>	<p>منطقة 4: حي الجامع الكبير</p>
<p>قبلة : آخر المدينة جوبا : نهج محمد علي شرقا : نهج حنبل غربا : نهج غرة جوان</p>	<p>منطقة 5: حي بن جحا</p>
<p>قبلة : آخر المدينة جوبا : طريق سوسة شرقا : نهج غرة جوان غربا : آخر المدينة</p>	<p>منطقة 6: الحي الغربي</p>



## 2 - تقديم ملخص التشخيص الفني و الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الربط بشبكة المياه الصالح للشرب	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في سيئة أو جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالتها	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
نسبة التغطية بشبكة المياه الصالح للشرب (%)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة المياه الصالح للشرب (%)	نسبة الأرصفة في سيئة أو جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالتها	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	منطقة
80	80	90	43	57	43	57	1: حي الوسطية
85	85	80	70	30	70	30	2: حي 02 مارس
90	30	90	72	28	72	28	3: حي أولاد عطية
100	100	100	25	75	80	20	4: حي الجامع الكبير
90	90	90	10	90	20	80	5: حي بن جحا
80	60	80	80	20	70	30	6: الحي الغربي

## 3 \_ مقترحات المواطنين :

المقترحات الواردة على البلدية كانت عبر الصندوق الخاص الذي تم وضعه على ذمة المواطنين لتقديم اقتراحاتهم المتعلقة بالمشاريع التي يرغبون في إنجازها بحيهم وقد كانت في حدود 54 امضاء و كذلك بالنسبة للحاضرين تعلقت كلها بمشاريع تعبيد الطرق بكل من حي 2 مارس و حي الوسطية

#### 4\_ الاستثمارات البلدية خلال الفترة 2017-2021 :

##### 1 - المشاريع البلدية لسنوات 2017 \_ 2021

ملاحظات	نسبة الإنجاز	مدة الإنجاز	تاريخ الانطلاق في الإنجاز	عدد المنتفعين	الكلفة	بيان المشروع (*)
	100 %	120	2017	كافة المواطنين	175	اقتناء معدات
	100 %	120	سبتمبر 2018	كافة المواطنين	153	تعبيد الطرقات لسنة 2017
	100 %	120 يوما	اكتوبر 2019	كافة المواطنين	358	تعبيد الطرقات لسنة 2019
	100 %	150 يوما	2019	كافة المواطنين	262	تعبيد الطرقات لسنة 2018
	100 %	30 يوما	سبتمبر و اكتوبر 2019	كافة المواطنين	10	اقتناء تجهيزات اعلامية
مشروع خارج المخطط	100 %		ديسمبر 2019	كافة المواطنين	164	اقتناء شاحنة ظاغطه
تم إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال		90	جانفي 2022	كافة المواطنين	362	تعبيد الطرقات لسنة 2020
بصدد اعداد ملف الصفقة			ماي 2022	كافة المواطنين	581	تعبيد الطرقات لسنة 2021
	60		نوفمبر 2021	كافة المواطنين	65	تعهد و صيانة مقبرة بن جحا
				-	1484	المجموع

##### ب - المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية

بيان المشروع (*)	الكلفة	وصف المشروع	موقع التدخل	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة الانجاز
1. تهيئة المفترق الدائري بالطريق الجهوية 93	غير محدد	مفترق دائري	الطريق الجهوية 93	2018	06 اشهر	100 %
1. تعبيد الطريق الرابطة بين	غير محدد	تعبيد	الطريق الرابط بين	اكتوبر 2019	06 اشهر	100 %

			منزل النور و زاوية قنطش			منزل النور و زاوية قنطش
100 %	06 اشهر	جوان 2019	شارع بورقية	تعبيد الطريق بالخرسانة الاسفلتية	غير محدد	1. تعبيد طريق شارع بورقية
100 %	150 يوم	2017	حي الوسطية	تعبيد الطريق بالخرسانة الاسفلتية	800 اد	1. تهذيب حي الوسطية
90 %		2021	شارع الشهيد سامي يوسف و نهج بجانب مقبرة شارع بورقية	تعبيد الطريق	غير محدد	1. تعبيد طرقات
100 %		2021	حي 2 مارس حي الوسطية حي الجامع الكبير	تعهد و صيانة شبكة التطهير	1000 اد	التطهير
		2021		تمديد شبكة	غير محدد	التطهير

## 5 نتائج التشخيص المالي و مبلغ الموارد التي سيتم تخصيصها لاستثمارات 2022 :

المبلغ	المعطيات
1330000000	الموارد المتوقعة لسنة 2022
1143000000	النفقات المتوقعة لسنة 2022
187000000	فواضل العنوان الأول
51000000	سداد أصل الدين و المتخذ من أصل الدين
136000000	الديون المجدولة بداية من سنة 2016
1330000000	جملة النفقات المتوقعة لسنة 2022 باعتبار الديون
00	التمويل الذاتي لسنة 2022

362000000	المساعدة غير الموظفة لسنة 2022
362000000	حجم الاعتمادات المخصصة لبرنامج الاستثمار لسنة 2022

### مجموع الاستثمارات لسنة 2022 :

مساعدة غير موظفة بعنوان سنة 2022 : 362 أد

المجموع : 362 أد

### 6 \_ قائمة المشاريع التي تم ضبطها من طرف المجلس البلدي لسنة 2022 :

اتبع المجلس البلدي منهجية اختيار المشاريع التي سيتم انجازها و المناطق التي سيتم التدخل بها اولا اعتمادا على مقترحات اغلبية المواطنين الواردة على البلدية و ثانيا من خلال قابلية انجازها فنيا و كذلك توفر الاعتمادات الضرورية لانجازها و قد كانت هذه المشاريع مبنوية كالاتي :

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
% 100	362.000,000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
% 00	00	برامج مهيكلة للمدينة
% 00	00	برامج إدارية
% 100	362.000,000	المجموع

النسبة من مشاريع القرب (%)	الاعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2022
60%	217 أد	منطقة 2: حي 02 مارس



40%	145 أ.د.	منطقة 1: حي الوسطية
-----	----------	---------------------

المناطق الترايبية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2022	الإعتمادات المخصصة (أد)	الأنهج التي سيتم التدخل بها	الأشغال المبرمجة	طول النهج
منطقة 2 : حي 02 مارس	29أد	الباهي الأدغم	تعبيد بالخرسانة الإسفلتية	170 متر خطي
	9أد	من منزل حسني العيسي إلى منزل الحبيب الأزرق		50متر خطي
	35 أد	نهج اوزيتا امام القاعة الرياضية		175 متر خطي
	20 أد	نهج أوزيتا أمام نادي الأطفال		105 متر خطي
	15أد	متفرع عن أوزيتا و أحمد التليلي (نهج هزار بطيخ)		75 متر خطي
	24 أد	نهج اوزيتا (رضا العيسي)		126 متر خطي
	15 أد	نهج		68 متر

خطي		الطاهر الحداد		
190 متر خطي		جزء من خير الدين باشا من شارع بورقيبة إلى شارع رمادة	38 أد	
50 متر خطي		متفرع عن الهادي نويرة	17 أد	
160 م خطي		محيط حديقة 2 مارس	15 اد	
217 اد				المجموع
330 متر خطي	تعبيد بالخرسانة	نهج موسى ابن نصير	67 أد	منطقة 1 : حي الوسطية
250متر خطي	الإسفلتية	نهج طه حسين	78 أد	
145 أد				المجموع

التذكير بممثلي المناطق :

المنطقة	اسماء ممثلي المناطق
منطقة 2: حي 2 مارس	- ادم الصيد - ايمان يوسف - كمال المسراطي
منطقة 1: حي الوسطية	- صفاء الازرق - محمد الازرق - هارون الشيخ حسن

و في الختام اخذ السيد رئيس البلدية الكلمة ليجدد شكره للحاضرين على مساهمتهم الفعالة في فعاليات هذه الجلسة و رفعت الجلسة حوالي الساعة السادسة مساء .

منزل النور في: 2022/12/09

رئيس البلدية

سامي الحاج عمر