

الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
بلدية منزل النور

**المحضر الجملي للدورة الاستثنائية  
لمجلس بلدية منزل النور  
المنعقدة يوم 2019/10/20**

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 و على جميع النصوص التي نقحته أو تممته، و بناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء مجلس بلدية منزل النور الصادر تحت عدد 565 بتاريخ 2019/10/04 و المتضمّن لما يلي:

و بعد، يشرفني دعوة سيادتكم لحضور الدورة الاستثنائية لمجلس بلدية منزل النور المقرر عقدها يوم الاحد 2019/10/20 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية وذلك للتداول في جدول الأعمال التالي:

**I. الإعداد للجلسة التشاركية الأولى للمخطط الاستثماري البلدي.**

و نظرا لأهمية الموضوع فالحضور متأكد .

عقد مجلس بلدية منزل النور اليوم 2019/10/20 دورة استثنائية بمقر البلدية على الساعة الثالثة مساء برئاسة السيد سامي الحاج عمر رئيس البلدية. و قد حضر أشغال الدورة أعضاء المجلس البلدي و هم:

الصفة	الاسم و اللقب	ع/ر
مساعد اول	هاجر الازرق	1
مستشار	بسمة الشرع	2
مستشار	مروى دقنة	3
مستشار	عفاف اللطيف	4
مستشار	ماهر الحبازي	5
مستشار	رفقي اللطيف	6
نائب رئيس	علي بنعبد الله	7
مستشار	بسام مبارك	8
مستشار	حسام الدين العيسي	9

و تغيب عن الجلسة بعذر السيدة: عبير اللطيف و خلود يوسف , حبيبة لطيف , فرج سليمان , سمير لزرق , رجاء لزرق , محمد المسراطي و هزار بطيخ و حضر الكاتب العام للبلدية الذي حرّر محضر الجلسة.

افتتح السيّد رئيس البلدية الجلسة على الساعة الخامسة مساءً مرحباً بالسادة الأعضاء مؤكداً على أن هذه الدورة قد استوفت جميع إجراءاتها القانونية من حيث وجود الأغلبية القانونية من الأعضاء الحاضرين ليكون النصاب مكتملاً ثم اسعرض جدول اعمال الدورة الذي كان كالاتي:

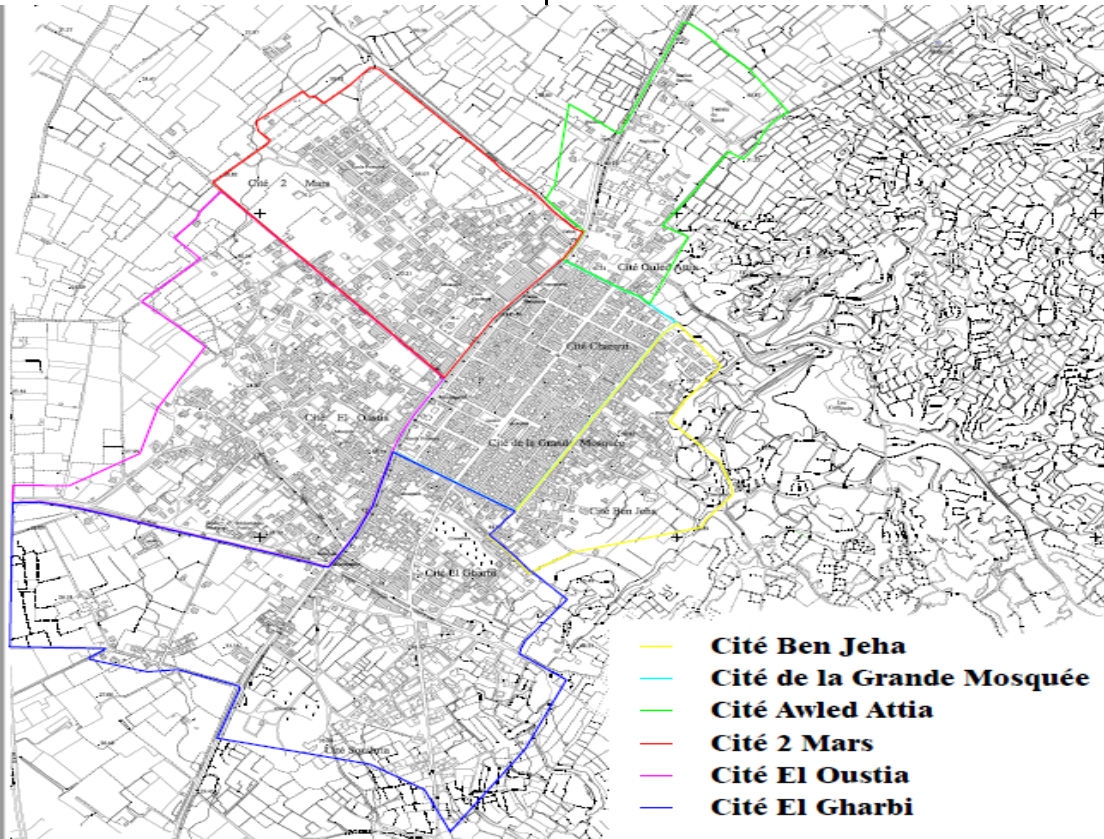
## I. الإعداد للجلسة التشاركية الأولى للمخطط الاستثماري البلدي.

## 1) الاطلاع على التقسيم الترابي للمدينة :

اطلع الذي تمت المصادقة عليه من طرف لجنة الاشغال و خلية اعداد المخطط المجلس البلدي على التقسيم الترابي للمدينة كما يلي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها ( تسمية حدودها )
منطقة 1: حي الوسطية	قبلة : شارع بورقيبة جوبا :آخر المدينة شرقا : نهج الشهيد سامي يوف غربا : شارع البيئة
منطقة 2: حي 02 مارس	قبلة : شارع بورقيبة جوبا :آخر المدينة شرقا : وادي يوسف خوجة غربا : نهج الشهيد سامي يوف
منطقة 3: حي أولاد عطية	قبلة : آخر المدينة جوبا : شارع بورقيبة شرقا : نهج الملعب البلدي غربا : نهج 09 أفريل

حدودها ( تسمية حدودها )	إسم المنطقة الترابية
<p>قبلة : نهج محمد علي  جوبا : شارع بورقيبة  شرقا : نهج 09 أفريل  غربا : نهج غرة جوان</p>	<p>منطقة 4: حي الجامع الكبير</p>
<p>قبلة : آخر المدينة  جوبا : نهج محمد علي  شرقا : نهج حنبعل  غربا : نهج غرة جوان</p>	<p>منطقة 5: حي بن جحا</p>
<p>قبلة : آخر المدينة  جوبا : طريق سوسة  شرقا : نهج غرة جوان  غربا : آخر المدينة</p>	<p>منطقة 6: الحي الغربي</p>



## (2) الاطلاع على نتائج التشخيص المالي :

تولى المجلس البلدي الاطلاع على نتائج التشخيص المالي كما يلي:

المبلغ	المعطيات
963300000	الموارد المتوقعة لسنة 2018
917300000	النفقات المتوقعة لسنة 2018
460000000	فواضل العنوان الأول
460000000	سداد أصل الدين و المتخذ من أصل الدين
550000000	الديون المجدولة بداية من سنة 2017
1018300000	جملة النفقات المتوقعة لسنة 2018 باعتبار الديون
300000000	التمويل الذاتي لسنة 2018
232000000	المساعدة غير الموظفة لسنة 2018
<b>262000000</b>	<b>حجم الاعتمادات المخصصة لبرنامج الاستثمار لسنة 2018</b>

## (3) الاطلاع على نتائج التشخيص الفني :

تولت النيابة الخصوصية الاطلاع على نتائج التشخيص الفني كما يلي:

تقديم الإحصاء الوصفي التقديري  
للبنية الأساسية بالمناطق البلدية

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	
	95%	100%	30	70	56	44	منطقة 1: حي الوسطية
عدم وجود شبكة تصريف مياه الأمطار	80%	90%	40	60	68	32	منطقة 2: حي 02 مارس
	30%	80%	64	36	70	30	منطقة 3: حي أولاد عطية
	100%	100%	16	84	63	37	منطقة 4: حي الجامع الكبير
	80%	90%	39	61	94	06	منطقة 5: حي بن جحا
	70%	90%	58	42	59	45	منطقة 6: الحي الغربي
	76%	92%	41	59	59	41	الجملة

#### 4) توزيع الاعتماد المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج :

تولى المجلس البلدي المصادقة على توزيع الأموال المرصودة بالمخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 على البرامج التالية:

#### توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
81 %	300.000,000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
16 %	58.000.000	برامج مهيكلة للمدينة
3 %	10.000.000	برامج إدارية
100 %	368.000,000	المجموع

#### 5) تحديد المناطق المشمولة بالتدخل ضمن برنامج 2019 :

تولى المجلس البلدي المصادقة على توزيع الأموال المرصودة بالمخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 على منطقتي حي بن جحا وحي الجامع الكبير وذلك نظرا لأن حالة الطرقات بهاتين المنطقتين تضررت كثيرا من الأمطار الأخيرة وأصبحت تشكل خطرا على مستعملي الطريق كما أنهما يعتبران من أكثر المناطق البلدية من حيث الكثافة السكانية ومعبر لكل مواطني المنطقة .





## المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019

النسبة من مشاريع القرب (%)	الاعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019
66.67 %	200 أ.د	منطقة 3: حي بن جحا
33.33 %	100 أ.د	منطقة 6: حي الجامع الكبير

و ختمت الجلسة على الساعة منتصف النهار من نفس التاريخ.

منزل النور في: 2018/12/01  
رئيس البلدية

محمد المسراطي