



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية منزل النور

**المحضر الجملي للدورة العادية
الرابعة لمجلس بلدية منزل النور
المنعقدة يوم الاحد 2019/11/24**

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية، و بناء على الاستدعاء الموجّه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي لبلدية منزل النور الصادر تحت عدد 627 بتاريخ 2019/11/05 و المتضمّن لما يلي:

و بعد، يشرفني دعوتكم لحضور الدورة العادية الرابعة لمجلس بلدية منزل النور المقرر عقدها يوم الاحد 2019/11/24 على الساعة الثالثة و النصف بعد الظهر بمقر البلدية وذلك للتداول في جدول الأعمال التالي:

1. الرد على المواضيع التي تم التطرق اليها خلال الدورة التمهيدية الرابعة
2. المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020
3. المصادقة على البرنامج السنوي الاستثماري التشاركي لسنة 2020
4. المصادقة على جدول خلاص الديون البلدية
5. المصادقة على برنامج التكوين لسنة 2020
6. النظر في وضعية بعض المعالم البلدية
7. النظر في مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019
8. المصادقة على اتفاقية المساعدات الموظفة لسنوات 2020 و 2021 و 2022
9. النظر في وضعية السوق الاسبوعي لسنة 2020

و نظرا لأهمية الموضوع فالحضور متأكد .

عقد المجلس البلدي لبلدية منزل النور اليوم الاحد 2019/11/24 دورته العادية الرابعة لسنة 2019 بمقر البلدية على الساعة الثالثة و النصف بعد الظهر برئاسة السيد سامي الحاج عمر رئيس البلدية. و بحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي:

ع/ار	الاسم و اللقب	الصفة
1	عفاف اللطيف	مساعد رئيس
2	هزار بطيخ	مستشار
3	خلود يوسف	مستشار
4	ماهر الحبازي	مستشار
5	هاجر الازرق	مساعد اول
6	مروى دقنة	مستشار
7	رفقي اللطيف	مستشار
8	بسمة الشرع	مستشار
9	حسام الدين العيسي	مستشار

و تغيب عن الجلسة: عبير اللطيف ومحمد المسراطي و حبيبة الطيف و سمير الازرق و رجاء الازرق فرج عزوز و علي بنعبدالله و بسام مبارك

و حضر الكاتب العام للبلدية الذي حرّر محضر الجلسة.

افتتح السيّد رئيس البلدية الجلسة على الساعة الثالثة و النصف بعد الظهر مرحبا بالسادة أعضاء المجلس البلدي و كافة الحاضرين مؤكدا على أن هذه الدورة قد استوفت جميع إجراءاتها القانونية من حيث وجود الأغلبية القانونية من الأعضاء الحاضرين ليكون النصاب مكتملا و كذلك التنام الدورة التمهيدية بتاريخ 2019/10/20 استعرض جدول اعمال الدورة الذي كان كالآتي:

1. الرد على المواضيع التي تم التطرق لها خلال الدورة التمهيدية:

استعرض أعضاء المجلس البلدي مختلف التدخلات التي تم التطرق إليها خلال الدورة التمهيدية الثلاثة لسنة 2019 و التي تم دراستها من طرف اللجان البلدية و كانت الردود كالآتي :

ع/ر	التساؤلات	الإجابة
01	حول تركيز مخفضات سرعة قرب مقهى الصفاصاف	تمت مراسلة المصالح المعنية في الغرض و الاتصال هاتفيا بالمديرة الجهوية للتجهيز للاسراع بتركيزها
02	حول القيام بحملة نظافة بحديقة كائنة بنهج المهرجان	سيتم التدخل بها قريبا لازالة الفضلات منها و تعهدها
03	حول القيام بحملة نظافة بمدرسة 02 مارس و تركيز حاويات بمحيطها	تم التدخل خلال العودة المدرسية لتنظيف هذه المدرسة و ستتدخل كلما استدعت الظرورة لذلك اما فيما يخص تركيز الحاويات فسيتم دراسة هذا الموضوع من طرف اللجان المختصة
04	حول مشاكل النقل الفردي بالمنطقة و ضرورة إيجاد حل مع السلط المختصة لإضافة خطوط جديدة لفائدة المنطقة	قمنا بمراسلة السيد الوالي في الغرض و سنسعى لمقابلته شخصيا للنظر في هذا الموضوع
05	حول كثرة السرقات	تم عقد مجلس امني بالمعتمدية خلال هذا الاسبوع للنظر في الوسائل الممكن توفيرها لمركز الحرس بمنزل النور للتصدي لهذه السرقات
06	حول توقيت فتح المقاهي ليلا حيث تبقى المقاهي مفتوحة الى ساعات متأخرة من الليل	سيتم النظر في هذا الموضوع من طرف اللجان المختصة و مراسلة السلط الامنية المعنية لمعالجة هذه الظاهرة
07	حول تضرر منزل المواطن ابراهيم لزرق خلال تهطل الامطار	تم التدخل من طرف البلدية و تركيز مخفض سرعة
08	حول تعبيد نهج ابن خلدون	سيتم النظر في هذا الموضوع خلال دورة المجلس البلدي التي ستعقد في نفس هذا اليوم

كما استعرض السيد رئيس البلدية مختلف جوانب العمل البلدي المتعلقة بالاساس بمشاغل المواطنين و احتياجاتهم اليومية المتعلقة بالعمل البلدي و بالخصوص بميدان النظافة و العناية بالبيئة و كذلك الاحتفال بعيد الشجرة و حملات مقاومة الحشرات التي تقوم بها البلدية كما تطرق الى المواضيع المتعلقة بالمشاريع البلدية حيث اشار ان جميع المشاريع البلدية قد انجزت بما فيها مشروع تعبيد الطرقات المبرمج انجازه سنة 2019 حيث بلغت نسبة انجازه 90٪.

1. المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 :

اخذ الكلمة السيد رئيس البلدية ليذكر الحاضرين باحكام الفصل 173 من القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 8 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و الذي ينص على " خلال جلسة مجلس الجماعة المحلية المخصصة للمصادقة على الميزانية , يتولى مقرر اللجنة المكلفة بالشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف تقديم مشروع الميزانية و تلاوة راي امين المال الجهوي حول مشروع الميزانية عند الاقتضاء . و بعد فتح باب النقاش وفقا للنظام الداخلي يعرض مشروع الميزانية على التصويت" . و حيث تمت معاينة غياب كل من رئيس لجنة المالية و مقررها و عملا باحكام الفصل 73 من النظام الداخلي للمجلس عين السيد رئيس البلدية السيدة هاجر الازرق مساعد اول لرئيس البلدية تقديم مشروع ميزانية البلدية لسنة

2020 و تلاوة رأي امين المال الجهوي بالمنستير و مقترحات المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 17 نوفمبر 2019 و التي كانت على النحو التالي :

رأي امين المال الجهوي و مقترحات المكتب البلدي في الغرض :

- من حيث الشكل :
- احترام بلدية منزل النور الاجال القانونية لايداع مشروع ميزانية البلدية لدى مصالح امانة المال الجهوية
- وجود اخطاء شكلية في العملية الحسابية و ذلك بالنسبة لمجموع موارد الصنف الثالث (دون تاثير على مجموع الموارد) . و قد قامت البلدية بتصحيح هذا الخطاء الشكلي
- عدم تطابق مبلغ المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير و المرسم بمشروع الميزانية مع مبلغ التقديرات الاولية المضمن بمراسلة السيد وزير الشؤون المحلية . باعتبارها تقديرات اولية فان اعضاء المكتب البلدي ياملون في ان يرتفع مبلغ الدعم السنوي بما اقترحتة البلدية ضمن مشروع الميزانية و ذلك في حدود مبلغ 30اد
- ترسيم تقديرات منحة الدولة بعنوان التسيير في حدود مبلغ 200 اد دون تقديم المؤيدات اللازمة . بعد التشاور مع القايبض البلدي بجمال محتسب البلدية تم اقتراح ترسيم اعتمادات اضافية بمبلغ 100 اد بالفصل 01-11 المتعلق بالمعلوم على العقارات المبنية حيث تم ترسيم مبلغ قدره 50اد بمشروع ميزانية 2020 في حين ان تثقيات سنة 2018 و ما قبلها قد بلغت 214 اد بالاضافة الى تثقيات سنة 2019 و 2020 لتصبح القديرات المرسمة 150 اد عوضا عن 50 اد و كذلك ترسيم اعتمادات اضافية بمبلغ 100 اد بالفصل 02-11 المتعلق بالمعلوم على الاراضي غير المبنية حيث تم ترسيم مبلغ قدره 10اد بمشروع ميزانية 2020 في حين ان تثقيات سنة 2018 و ما قبلها قد بلغت 143 اد بالاضافة الى تثقيات سنة 2019 و 2020 ليصبح القديرات المرسمة 110 اد عوضا عن 10اد عوضا عن الاعتمادات التي كانت مرسمة بالفصل 01-60 الفقرة 02 المتعلقة بالمناب بعنوان منحة التسيير
- عدم ترسيم مناب البلدية من المساعدات الاجمالية غير الموظفة المخصصة لتمويل البرنامج الجديد للتنمية الحضرية و الحوكمة المحلية . اقتراح ترسيم هذه الاعتمادات و المقدرة ب362اد
- من حيث المضمون :
- عدم تقديم التبريرات الضرورية للفوارق الموجودة بين مبلغ التاجير المرسم بالميزانية و المبلغ المضمن بالوثائق المرفقة . تم التاكد من صحة المبالغ المرسمة و التي كانت صحيحة و سيتم ارفاق الميزانية بالمؤيدات الضرورية لذلك
- تجاوز نفقات التاجير للسقف المنصوص عليه بالفصل 135 من مجلة الجماعات المحلية . بالفعل تجاوزت الاعتمادات المرسمة سقف 50. / من موارد العنوان الاول للسنة السابقة بالرغم ان البلدية . لم تقم بانتدابات جديدة كما انها لم تبرمج بميزانية البلدية لسنة 2020 انتدابات جديدة
- التخفيض من المبلغ المرسم بعنوان استهلاك الكهرباء مقارنة بالتقديرات الواردة بمراسلة مصالح شركة الكهرباء . لتغطية هذه النفقة نقتراح الترفيع في المواد المخصصة للمقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية بمبلغ قدره 79 اد نظرا لانتصاب وحدة صناعية جديدة بالمنطقة بإمكانها توفير موارد هامة للبلدية و ا تغطية هذه النفقة

- ضعف الاعتمادات المرسمة بمشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 و المزمع تخصيصها لخلاص الديون المتخلدة بالذمة و التي لا تتجاوز 20٪. من مجموع الديون المنصوص عليها بالوثائق المرفقة بمشروع الميزانية . لقد قمنا بجدولة هذه الديون و البالغة 681 اد على خمسة سنوات بمعدل نسبة 20٪. سنويا
- احترام حجم التسديد السنوي لاصل الدين للسقف المنصوص عليه بالفصل 135 من مجلة الجماعات المحلية
- عدم ادراج تقديرات بالميزانية بخصوص النفقة المتعلقة بمعاليم جولان مختلف وسائل النقل . بالتشاور مع القاوض البلدي تم اقتراح ترسيم مبلغ 720د بالفصل 02.201 الفصل 40 الفقرة 01 المتعلقة بمعاليم الجولان وهي تكلفة معليم جولان 04 وسائل نقل و تنقيصه من الاعتمادات المرسمة بالفصل 02.201 الفقرة 36 الفقرة الفرعية 01 المتعلق بالحفلات العمومية .

و عليه استقر الراي بخصوص مشروع الميزانية حول الاقرار بمبدا توازن الميزانية المعروضة (بعد القيام بالاصلاحات المطلوبة) بالاضافة لادراج اغلب النفقات الوجوبية و احترام السقف المتعلق بالاقتراض و مخالفة ذلك بالنسبة لنفقات التاجير .

ثم قامت السيدة هاجر الازرق بتقديم مشروع الميزانية الذي تم ارساله للسيد امين المال الجهوي حسب الاجزاء و الاصناف بالنسبة للموارد و حسب الاقسام و الفصول بالنسبة للنفقات و الذي كان على النحو التالي

❖ موارد مشروع ميزانية سنة 2020 :

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأوّل
	الجزء الأوّل: المداخل الجبائية الاعتيادية
231000	الصف الأوّل: المعاليم على العقارات والأنشطة

38000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
111700	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
2500	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى

383200	جملة الجزء الأوّل
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
84500	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية

752300	الصف السادس: المداخل المالية الاعتيادية

836800	جملة الجزء الثاني
1220000	جملة موارد العنوان الأول
	<u>موارد العنوان الثاني</u> الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية الصف السابع: منح التجهيز الصف الثامن: مذكرات وموارد مختلفة
.....	جملة الجزء الثالث
.....	الجزء الرابع: موارد الاقتراض الصف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي الصف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي الصف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
0	جملة الجزء الرابع
.....	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة الصف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
0	جملة الجزء الخامس
0	جملة موارد العنوان الثاني
1220000	مجموع موارد ميزانية البلدية

نفقات مشروع ميزانية سنة 2020 :

العنوان	عنوان القسم	الفصل	عنوان الفصل	جملة الفصل
الأول	التأجير العمومي	01,100	المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي	38 200
		01,101	تأجير الأعوان القارين	569 800
		01,102	تأجير الأعوان غير القارين	0
			جملة القسم الأول	608 000
	وسائل الصالح	02,201	نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية	378 800
		02,202	مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات	24 500

	العمومية		
0	مصاريف خاصة بتسيير الوكالات والمؤسسات والهياكل العمومية البلدية	02,230	
402 300	جملة القسم الثاني		
29 500	تدخلات في الميدان الإجتماعي	03,302	التدخل العمومي
2 600	تدخلات في ميدان التعليم والتكوين	03,303	
15 000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل	03,304	
25 200	تدخلات في ميدان الثقافة والشباب والطفولة	03,305	
0	تدخلات في الميدان الإقتصادي	03,306	
0	المساهمات في المنظمات العالمية	03,307	
1 400	التعاون مع الجماعات المحلية وهياكل أخرى	03,310	
73 700	جملة القسم الثالث		
60 600	نفقات التصرف الطارئة	04,400	نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
0	نفقات التصرف غير الموزعة	04,401	
60 600	جملة القسم الرابع		
1 144 600	جملة الجزء الأول		
28 800	فوائد الدين الداخلي	05,500	فوائد الدين
28 800	جملة القسم الخامس		
28 800	جملة الجزء الثاني		
1 173 400	جملة نفقات العنوان الأول		
0	جملة القسم السادس		
0	جملة القسم السابع		
.....	جملة القسم الثامن		
	نفقات التصرف الطارئة	08,900	نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
.....	نفقات التصرف غير الموزعة	08,901	
0	جملة القسم التاسع		
46 600	تسديد أصل الدين الداخلي	10,950	تسديد أصل الدين
0	تسديد أصل الدين الخارجي	10,951	
46 600	جملة القسم العاشر		
46600	جملة نفقات العنوان الثاني		
1 220 000	مجموع نفقات الميزانية		

التالي

و بعد النقاش و تبادل الاراء من طرف اعضاء المجلس البلدي البلدي حول ملاحظات امين المال
الجهوي و المقترحات المقدمة من طرف المكتب البلدي بالتشاور مع السيد القايب البلدي بجمال

محتسب بلدية منزل النور لتلافي هذه النقائص تبنى اعضاء المجلس البلدي هذه المقترحات لادراجها ضمن مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 و الترفيع في موارد و نفقات الميزانية بمبلغ قدره 441 اد منها 362 اد مساعدة غير موظفة من صندوق القروض لتمويل مشاريع المخطط الاستثماري التشاركي و 79 اد لتغطية نفقة وجوبية تتعلق باستهلاك الكهرباء ليصبح مشروع ميزانية البلدية حسب الاجزاء و الاصناف بالنسبة للموارد و حسب الاقسام و الفصول بالنسبة للنفقات على النحو التالي و كانت نتيجة التصويت على الميزانية على النحو التالي :

عرضت السيدة هاجر الازرق مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 على مصادقة المجلس البلدي حسب ما تقتضيه احكام الفصل 173 من القانون الاساسي للجماعات المحلية حيث تم التصويت على تقديرات الموارد بالنسبة للعنوان الاول من الميزانية حسب الاجزاء و الاصناف و تم التصويت عليها جميعا بالاجماع اي بنتيجة 10 اصوات وهو مجموع اصوات الاعضاء الحاضرين

كما تم التصويت على تقديرات الموارد بالنسبة للعنوان الثاني من الميزانية حسب الاجزاء و الاصناف و تم التصويت عليها جميعا بالاجماع اي بنتيجة 10 اصوات وهو مجموع اصوات الاعضاء الحاضرين

كما تم التصويت على تقديرات النفقات بالنسبة للعنوان الاول من الميزانية حسب الاقسام و الفصول و تم التصويت عليها جميعا بالاجماع اي بنتيجة 10 اصوات وهو مجموع اصوات الاعضاء الحاضرين

كما تم التصويت على تقديرات النفقات بالنسبة للعنوان الثاني من الميزانية حسب الاقسام و الفصول و تم التصويت عليها جميعا بالاجماع اي بنتيجة 10 اصوات وهو مجموع اصوات الاعضاء الحاضرين

و قد كانت هذه النتائج مفصلة كالآتي :

❖ موارد ميزانية سنة 2020 :

التصويت			المبلغ	بليان الموارد
الإحتفاظ	الرفض	الموافقة		
0	0	10	510000	موارد العنوان الأول الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
0	0	10	38000	الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستنزاف المرافق العمومية فيه.....
0	0	10	111700	الصف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
0	0	10	2500	الصف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
0	0	10	662200	جملة الجزء الأول
0	0	10		الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
0	0	10	84500	الصف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية

			
0	0	10	552300	الصنف السادس: المداخيل المالية الاعتيادية
			
0	0	10	636800	جملة الجزء الثاني
0	0	10	1299000	جملة موارد العنوان الأول
0	0	10		موارد العنوان الثاني
0	0	10		الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصّصة للتنمية
0	0	10	362000	الصنف السابع: منح التجهيز
0	0	10	0	الصنف الثامن: مدّخرات وموارد مختلفة
0	0	10	362000	جملة الجزء الثالث
0	0	10		الجزء الرابع: موارد الاقتراض
0	0	10	0	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
0	0	10	0	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
0	0	10	0	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
0	0	10	0	جملة الجزء الرابع
0	0	10		الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
0	0	10	0	الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
0	0	10	0	جملة الجزء الخامس
0	0	10	0	جملة موارد العنوان الثاني
0	0	10	1661000	مجموع موارد ميزانية البلدية

نفقات ميزانية سنة 2020 :

نتيجة التصويت			جملة الفصل	عنوان الفصل	الفصل	عنوان القسم	العنوان
الإحتفاظ	الرفض	الموافقة					
0	0	10	38 200	المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي	01,100	التأجير العمومي	الأول
0	0	10	569 800	تأجير الأعوان القارين	01,101		
0	0	10	0	تأجير الأعوان غير القارين	01,102		
0	0	10	608 000	جملة القسم الأول			
0	0	10	456 800	نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية	02,201	وسائل الصالح	
0	0	10	24 500	مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات العمومية	02,202		

0	0	10	0	مصاريف خاصة بتسيير الوكالات والمؤسسات والهيكل العمومية البلدية	02,230	
0	0	10	481 300	جملة القسم الثاني		
0	0	10	29 500	تدخلات في الميدان الإجتماعي	03,302	التدخل العمومي
0	0	10	2 600	تدخلات في ميدان التعليم والتكوين	03,303	
0	0	10	15 000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل	03,304	
0	0	10	25 200	تدخلات في ميدان الثقافة والشباب والطفولة	03,305	
0	0	10	0	تدخلات في الميدان الإقتصادي	03,306	
0	0	10	0	المساهمات في المنظمات العالمية	03,307	
0	0	10	1 400	التعاون مع الجماعات المحلية وهياكل أخرى	03,310	
0	0	10	73 700	جملة القسم الثالث		
0	0	10	60 600	نفقات التصرف الطارئة	04,400	نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
0	0	10	0	نفقات التصرف غير الموزعة	04,401	
0	0	10	60 600	جملة القسم الرابع		
0	0	10	1 223 600	جملة الجزء الأول		
0	0	10	28 800	فوائد الدين الداخلي	05,500	فوائد الدين
0	0	10	28 800	جملة القسم الخامس		
0	0	10	28 800	جملة الجزء الثاني		
0	0	10	1 252 400	جملة نفقات العنوان الأول		
0	0	10	0	جملة القسم السادس		
0	0	10	0	جملة القسم السابع		
0	0	10	0	نفقات التصرف الطارئة	08,900	نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
0	0	10	362000	نفقات التصرف غير الموزعة	08,901	
0	0	10	0	جملة القسم الثامن		
0	0	10	0	جملة القسم التاسع		
0	0	10	46 600	تسديد أصل الدين الداخلي	10,950	تسديد أصل الدين
0	0	10	0	تسديد أصل الدين الخارجي	10,951	
0	0	10	46 600	جملة القسم العاشر		
0	0	10	408 600	جملة نفقات العنوان الثاني		
0	0	10	1 661 000	مجموع نفقات الميزانية		

الثاني

ثم تم عرض مشروع ميزانية البلدية برمته على مصادقة المجلس البلدي فتمت المصادقة عليه بالاجماع اي بعدد اصوات 10 بالموافقة عدد 0 رافض عدد 0 محتفظ و بذلك تم التصويت بالاجماع على مشروع الميزانية بعد ادخال بعض التعديلات على اثر ملاحظات الامين المال الجهوي بالاجماع ثم كلف المجلس البلدي رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .

II. المصادقة على البرنامج السنوي الاستثماري التشاركي لسنة 2020 :

اطلع اعضاء المجلس البلدي على محاضر الجلسات المنعقدة في إطار اعداد المخطط الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2020 و جلسات المناطق و الذي تضمن انجاز مشروع تعبيد الطرقات بحي الجامع الكبير بكلفة تقدر ب362 اد و بعد النقاش و تبادل الاراء و عرض هذا المخطط على انظار المجلس البلدي صادق المجلس بالاجماع على هذا المخطط و كلف رئيسه باتتمام الاجراءات القانونية في الغرض على النحو التالي :

تعبيد كل من شارع :

- ✓ حبيب ثامر
- ✓ ابن عرفة
- ✓ ابن خلدون
- ✓ شارع بورقيبة وراء الحديقة
- ✓ بطحاء الجامع

.III المصادقة على جدولة خلاص الديون البلدية :

استعرض اعضاء المجلس البلدي جملة الديون بذمة البلدية لفائدة المؤسسات العمومية و التي بلغت الى حد سنة 2018 مبلغ 618 اد و قد تم اقتراح من طرف المكتب البلدي جدولة خلاصها على مدى خمسة سنوات بمعدل 137 اد سنويا على ان يتم اعداد محاضر جدولة ديون مع المؤسسات المعنية و بعد النقاش و تبادل الاراء صادق المجلس البلدي على هذا المقترح و كلف رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض

.IV المصادقة على برنامج التكوين لسنة 2020 :

استعرض اعضاء المجلس البلدي المقترحات المتعلقة ببرنامج التكوين لفائدة اطارات و اعوان البلدية لسنة 2020 و الذي تم اعداده اعتمادا على النقائص المسجلة بالتقرير السنوي لتقييم الاداء و الذي كان على النحو التالي :

الموضوع	المعرف الوحيد	الاسم و اللقب	الرتبة	الخطة
المحاسبة ذات القيد المزدوج	094401107	سنية بوزويدة	متصرف	لاشياء
حوكمة التصرف المالي(الرقابة الملاحقة)	0055674461	منير بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام
	0055674461	منير بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام

الموضوع	المعرف الوحيد	الإسم	اللقب	الرتبة	الخطة الوظيفية
إعداد وتنفيذ المخطط الثلاثي للصيانة PARC	0055674461	منير	بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام بلدية
المخطط التقديري للمهن وكفايات PARC	101961548	سفيان	عارف	عامل	لاشيء
تطهير الديون PARC	094401107	سنية	بوزويدة	متصرف	لاشيء
تعبئة الموارد PARC	0055674461	منير	بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام بلدية
تنفيذ المخطط الإستثماري البلدي PARC	094401107	سنية	بوزويدة	متصرف	لاشيء
حوكمة الشراء العمومي والشراء على الخط PARC	0055674461	منير	بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام بلدية
	101961548	سفيان	عارف	عامل	لاشيء
مجهود البلدية في مجال النظافة PARC	0055674461	منير	بن ابراهيم	متصرف	كاتب عام بلدية
	0096023027	الحبيب	المجريسي	عامل	لاشيء
	0093475866	ياسين	الاسود	عامل	لاشيء

البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية منزل النور لسنة 2020

الإدارة أو المصلحة	تكوينه الأكاديمي	اسم ولقب المنتفع	تاريخ بداية التدخل	المشروع أو النشاط المعني	الرمز حسب الدليل	النشاط تحديد النشاط والرمز مجال المساندة الفنية حسب ما هو مبين بالدليل	المجال الأول : الحوكمة المجال الثاني : الديمومة المجال الثالث : التصرف
الأولوية الأولى							
الكاتب العام	تصرف	منير بن ابراهيم	مارس 2020	المالية المحلية	D.1.	تحليل الوضعية المالية للبلدية	الديمومة
المالية	تاريخ و جغرافيا	سنية بوزويدة					
الأولوية الثانية							
الكاتب العام	تصرف	منير بن ابراهيم		تعبيد الطرقات	E.1.	اعداد الدراسات البيئية و الاجتماعية	الديمومة
الفنية	اقتصاد	سفيان عارف					
الأولوية الثالثة							
الكاتب العام	تصرف	منير بن ابراهيم		تعبيد الطرقات اقتناء معدات	F.1.	دعم قدرات في مجال الشراءات العمومية	التصرف

و اثر النقاش و تبادل الاراء تم عرض هذا المقترح على مصادقة المجلس البلدي فتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسته باتمام الاجراءات القانونية في الغرض

V. النظر في طرح و الغاء بعض المعاليم البلدية :

استعرض اعضاء المجلس البلدي البلدي بعض المطالب المقدمة من طرف مواطنين تتعلق بمراجعة او طرح او الغاء بعض المعاليم المتعلقة بالاداء على العقارت المبنية و العقارات غير المبنية و ذلك حسب بيانات الجدول التالي :

قائمة إسمية في الطرح و الإلغاء تخص المعلوم على العقارات المبنية

رقم الزمام	الإسم و اللقب	سنوات الدين		المبلغ المثقل في السنة	جملة المبلغ	المبلغ الذي سيتم طرحه	المبلغ الباقي للتثقيل	الملاحظات
		من	إلى					
010029034	المنجي سويهر	2017	2019	212.660	637.980	587.580	16.800	خطأ في تحديد المساحة
010001005	علي جراد	2011	2019	14.000	126.000	126.000	0	للإلغاء منزل مثقل مرتين
010013041	ماهر الحبازي	2018	-	607.040	607.040	584.640	22.400	خطأ في تحديد المساحة
010068081	عياض الحاج عمار	2017	2018	123.516 6	12 247.032	247.032 12	19.600	

قائمة إسمية في الطرح و الإلغاء تخص المعلوم على العقارات الغير مبنية

رقم الزمام	الإسم و اللقب	سنوات الدين		المبلغ المثقل في السنة	جملة المبلغ	المبلغ الذي سيتم طرحه	المبلغ الباقي للتثقيل	الملاحظات
		من	إلى					
01000303 800	عبد الرحمان بن رمضان	2016	2019	25.080	110.880	110.880	0	العقار مثقل بزمام الأداء على العقارت المبنية
01000303 500	دنيا بن رمضان	2016	2019	23.940	105.840	105.840	0	

و بعد النظر في مختلف جوانب الموضوع و الاطلاع على المؤيدات و اقتراح الادارة و توصيات المكتب البلدي تم عرض هذا المقترح على انظار اعضاء المجلس البلدي فتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض اوصى اعضاء المكتب البلدي بالمصادقة على هذه المقترح

ا. النظر في مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019 :

استعرض اعضاء المجلس البلدي تقدم مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019 و الذي بلغت نسبة انجازه قرابة 90٪. بكلفة تقدر ب 216 اد من مجموع 246 اد مبلغ الصفقة و حيث ان الاعتمادات الاولية للمشروع كانت في حدود مبلغ 358 اد و ان الاسعار الصفقة تعتبر مناسبة لانجاز ملحق اشغال ضمن نفس المشروع فان الاعضاء المكتب البلدي يقترحون مواصلة الاشغال في حدود الاعتمادات الاولية المخصصة للمشروع اضافة لمبلغ 20 اد تم تحويله لانجاز اشغال تعبيد في نفس المشروع اي بمبلغ جملي يقدر ب378 اد على ان لا يتعدى ملحق الاشغال نسبة 50٪. من مبلغ الصفقة الالية لانجاز اشغال التعبيد بالانهج التالية نهج المدرسة من منزل عمران الحبازي الى غاية منزل صالح الشتوي و نهج فرحات حشاد من المستودع البلدي الى غاية منزل فواد دغيم و نهج طارق ابن زياد من حمام نجيب لطيف الى غاية المسجد و نهج احمد شوقي من منزل حبيب حمودة الى غاية منزل عبد الستار المجريسي و نهج غير مسمى بين نهج ابن تومرت و نهج ابن سينا من منزل فتحي الحاج عمار الى خزنة المياه و نهج غير مسمى بين نهج ابن تومرت و نهج ابن سينا من منزل رضا سعد الى غاية منزل هيثم مشرية و بعد النقاش و تبادل الاراء و الاطلاع على مقترحات المكتب البلدي تم عرض هذا المقترح على مصادقة اعضاء المجلس البلدي قتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسته باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .

ا. المصادقة على اتفاقية المساعدات الموظفة لسنوات 2020 و 2021 و 2022 :

استعرض اعضاء المجلس البلدي الاتفاقية التي تم ارسالها من طرف صندوق القروض و المتعلقة باسناد البلدية منحة غير موظفة للسنوات 2020 و 2021 و 2022 بمبلغ جملي قدره 1086 اد لتنفيذ مخططاتها السنوية الاستثمارية التشاركية و بعد النقاش و تبادل الاراء و الاطلاع على مقترحات المكتب البلدي تم عرض هذا المقترح على مصادقة اعضاء المجلس البلدي قتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسته باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .
و اقتراح مراسلة صندوق القروض للترفيغ في هذه المنحة نظرا للموارد المحدودة للبلدية و ان البلدية تعتمد بالكامل على هذه المنحة لتنفيذ برامجها الاستثمارية

ا. النظر في وضعية السوق الاسبوعي لسنة 2020 :

نظر اعضاء المجلس البلدي في ما الة اليه بته السوق الاسبوعي التي تمت بتاريخ 05 اكتوبر 2019 و التي لم تسجل اي مشاركة و كذلك بته السوق للمرة الثانية التي تمت بتاريخ 22 نوفمبر 2019 و التي تم خلالها تسجيل مشارك وحيد بمبلغ 15 اد وهو مبلغ دون مبلغ السعر الافتتاحي المقدر ب 18 اد و كذلك غياب الجدية في المشاركة حيث انه لم يتم سحب كراس الشروط من البلدية لاحظ اعضاء لجنة التثبيت ان الانطباع المتعلقة بته السوق الاسبوعي يبين عزوف المستلزمين على استلزام السوق لسنة 2020 نظرا لارتفاع مبلغ السعر الافتتاحي و المقدر ب 18 اد و قد اقترح اعضاء لجنة التثبيت ان يتم النظر في الموضوع من اعضاء المجلس البلدي و اتخاذ القرارات الملائمة في الغرض و بعد النقاش و تبادل الاراء من طرف اعضاء المجلس البلدي صادق المجلس بالاغلبية على ان يتم التفاوض المباشر مع المستلزمين من طرف لجنة التثبيت و ان يتم ادراج بند بعقد الاستلزام يتعلق بإمكانية تغيير مكان انتصاب السوق الاسبوعي خلال سنة الاستلزام و كلف المجلس رئيسته باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .

و في الختام اخذ الكلمة السيد رئيس البلدية ليشكر جميع الحاضرين على الحضور و المشاركة الفعالة في اشغال الدورة و رفعت الجلسة حوالي الساعة الخامسة و النصف مساء

منزل النور في : 25 نوفمبر 2019

رئيس البلدية

سامي الحاج عمر