



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية منزل النور

المحضر الجملي للدورة العادية

الاولى لمجلس بلدية منزل النور

المنعقدة يوم السبت 2019/02/23

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، و بناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي لبلدية منزل النور الصادر تحت عدد 78 بتاريخ 2019/02/04 و المتضمن لما يلي:

و بعد، يشرفني دعوتكم لحضور الدورة العادية الاولى لمجلس بلدية منزل النور المقرر عقدها يوم السبت 2019/02/23 على الساعة الثالثة و النصف مساء بمقر البلدية وذلك للتداول في جدول الأعمال التالي:

1. الرد على المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية.
2. التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2018
3. توزيع المال الاحتياطي و تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019
4. متابعة سير انجاز المشاريع
5. ضبط تعريف بعض المعاليم البلدية

و نظرا لأهمية الموضوع فالحضور متأكد .

عقد المجلس البلدي لبلدية منزل النور اليوم السبت 2019/02/23 دورتها العادية الاولى لسنة 2019 بمقر البلدية على الساعة الثالثة و النصف مساء برئاسة السيد محمد المسراطي رئيس البلدية. و بحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي:

ع/ر	الاسم و اللقب	الصفة
1	هاجر لزرق	مستشار
2	مروى دقنة	مستشار
3	فرج سليمان	نائب رئيس
4	ماهر الحيازي	مستشار
5	خلود يوسف	مستشار
6	رجاء الازرق	مستشار

مستشار	رفقي اللطيف	7
مستشار	بسمة الشرع	8
مستشار	بسام مبارك	9
مستشار	حسام الدين العيسي	10
مستشار	سمير لزرق	11
مستشار	سامي الحاج عمر	12

و تغيب عن الجلسة بعذر السيدة: عبير اللطيف , عفاف اللطيف , هزار بطيخ , علي بنعبد الله و حبيبة اللطيف

و حضر الكاتب العام للبلدية الذي حرّر محضر الجلسة.

كما حضر الجلسة ثلة من متساكني المنطقة البلدية واطاراتها

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة على الساعة الثالثة و النصف مساءً مرحباً بالسادة أعضاء

المجلس البلدي و كافة الحاضرين مؤكداً على أن هذه الدورة قد استوفت جميع إجراءاتها القانونية من

حيث وجود الأغلبية القانونية من الأعضاء الحاضرين ليكون النصاب مكتملاً ثم استعرض جدول أعمال

الدورة الذي كان كالآتي:

1. الرد على المواضيع التي تم التطرق لها خلال الدورة التمهيدية الاولى لسنة 2019:

استعرض أعضاء المجلس البلدي مختلف التدخلات التي تم التطرق إليها خلال الدورة التمهيدية الاولى لسنة 2019 و التي تم دراستها من طرف اللجان البلدية و كانت الردود كالآتي :

الإجابة	التساؤلات	ع/ر
تسعى البلدية لتحسيس السلطة الجهوية و الوطنية بضرورة دعم البلدية نظراً للصعوبات المالية التي تمر بها البلدية و قد تمت لقاءات بكل من السيد والي المنستير و الأخرى بالسيد كاتب الدولة للرياضة و السيد المدير العام لصندوق القروض والسيدة كاتبة الدولة لوزارة الشؤون المحلية و مدير عام الشؤون المالية بوزارة الشؤون المحلية والبيئة و السيد المدير الجهوي	حول دعم السلطة الجهوية و الوطنية لبلدية منزل النور	01

للتجهيز و مسؤولين محليين للتطهير و السيد المنسوب الجهوي للفلاحة و تم تدارس عديد مشاغل منطقة منزل النور وتلقينا عديد الوعود بمساعدة البلدية في عديد المجالات		
ستقوم لجنة الاعلام في القريب العاجل بحملة تحسيسية في الغرض , ويتمثل الاعفاء اجمالا في اغفاء المواطنين الذين سوف يبادرون بخلاص متخلدات سنوات 2017 و 2018 و 2019 باعفائهم من مستحقات سنوات 2016 و ما قبلها و كذلك خطايا التأخير والتتبعات بالنسبة لمعلوم الاداء على العقارات المبنية	توضيح الاعفاء الجبائي	02
بادرت البلدية منذ مدة في اصلاح بعض الطرق بالاشتراك مع المتساكنين و سيتم مواصلة هذه التجربة مع بقية الانهج كما قمنا بالتدخل بعديد الانهج الغير معبدة بفواضل الخرسانة الاسفلتية التي تم ازالها من شارع بورقوية	تعهد وصيانة الطرقات البلدية	03
تم تعيين رئيس مركز حرس بلدي خاص ببلدية منزل النور	عدم تواجد اعوان الحرس البلدي بصفة مستمرة	04
بمناسبة تعبيد شارع بورقوية سيتم التنسيق مع ادارة التجهيز في خصوص اعادة تركيزها	العناية بمخفضات السرعة بشارع بورقوية	05
الارض ملك لوزارة التربية	استغلال ساحة العيد من طرف البلدية	06
عدم توفر مدخرات عقارية يمكن استغلالها للغرض يجعلنا في الوقت الحاضر غير قادرين على احداث منطقة صناعية غير انه يمكن للمستثمرين الخواص الانتصاب بالجهة وستكون البلدية خير داعم لهم	احداث منطقة صناعية بمنزل النور	07
قامت البلدية بالتنبيه على المحلات التي تقوم باسغلال الارصفة بضرورة التقيد بالترتيب الجاري بها العمل و ترك ممرات للمتجولين و كذلك قمنا بتوظيف معالم استغلال الارصفة	التذمر من الاستغلال المفرط للرصيف من طرف المحلات	08
ستقوم البلدية بالاشتراك مع البلديات المجاورة بمراعاة الوزارات المعنية بجهة الواد وكذلك النظر في امكانية بناء مجرى الواد	حول تهيئة واد المالح	09
تم تكليف السيد سمير الازرق رئيس لجنة الشباب بالتنسيق مع الكوكب الرياضي لإيجاد حلول للدعم المالي للكوكب و الاتصال برجال الاعمال بالمنطقة كما ان البلدية ستقوم بتحويل المساعدة المخصصة للجمعية حال ترخيص مراقب المصاريف العمومية	الدعم الفوري لجمعية الكوكب الرياضي بمنزل النور	10

ii. المصادقة على التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2018 :

اوضح السيد رئيس البلدية انه مع نهاية كل سنة ادارية يتم تصحيح الكتابات الحسابية للميزانية دخلا
و صرفا تبعا للموارد الجديدة التي يتم ضخها بالميزانية و التي كانت كالتالي :

3.700.000	3.700.000	00	دراسات أخرى	20	06.600
			اقتناء مباني		06.602
			الدائرة البلدية	02	06.603
			المستودع البلدي	03	06.603
			بنايات أخرى	04	06.603
5.000.000	5.000.000		أشغال الصيانة و التعهد	06	06.603
			تجهيزات ادارية		06.604
			نظم تبادل المعلومات	02	06.605
			برامج و تجهيزات إعلامية مختلفة	20	06.605
43.498.000	43.498.000	00	اقتناء معدات نظافة و طرقات	01	06.606
			مصاريف الأشهار و الاعلانات		06.607
5.000.000	5.000.000		اقتناء وسائل النقل		06.608
14.000.000	14.000.000	00	اشغال الصيانة و التعهد	04	06.610
			تركيز قنوات المياه المستعملة		
417.000.000	417.000.000	00	تعبيد الطرقات	02	06.613
5.124.000	5.124.000	00	أشغال الصيانة و التعهد	03	
			تهيئة المقابر و صيانتها	05	06.614
			تجميل مداخل المدن	03	06.615
			تهيئة المساحات الخضراء		
			بناء و تهيئة نوادي الشباب و الطفولة	03	06.616
			بناء المنشآت الرياضية	04	
			بناء و تهيئة تجهيزات جماعية أخرى. تهيئة فضاء رياضي بالمدرسة	20	
22.321.223	22.321.223	00	أشغال الصيانة و التعهد منشآت رياضية	21	
			بناء و تهيئة المسالخ	04	06.617
17.269.762	17.269.762		نفقات التنمية غير الموزعة		08.901
582.912.985	582.912.985	00	جملة الجزء الثالث		

الجزء الرابع: تسديد أصل الدين

الجملة	الزيادة	الاعتمادات المرسمة	فق.ف	فق.ف	ف
46.000.000		46.000.000		01	10.950
00		00	جملة الجزء الرابع		

الجزء الخامس: النفقات المسددة بواسطة الإعتمادات المحالة

الجملة	الزيادة	الإعتمادات المرسمة	ف.ف	ف.ق	ف
باب 36: الرياضة والتربية البدنية					
179193	179193	00-	بناء وتهيئة الهياكل الرياضية		06.737
باب 90: مساهمات مالية مختلفة					
15.053	15.053	00	اعتمادات محالة	1	00.510
4.000.000	4.000.000	00	دراسة مثال التهيئة	2	
24.382	24.382	00	التنوير العمومي	4	
217.150	217.150	00	تجميل مداخل المدن	5	
219.750	219.750		بناء الارصفة	6	
4.655.528	4.655.528	00	جملة الجزء الخامس		
582.912.985	536.912.985	46.000.000	جملة العنوان الثاني		
1.551.468.513	569.368.513	982.100.000	الجملة العامة للنفقات		

و بعد النقاش و تبادل الاراء و استعراض رأي لجنة الشؤون المالية و رأي المكتب البلدي في الغرض عرض السيد رئيس البلدية على مصادقة اعضاء المجلس البلدي هذا التنقيح فتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .

III. توزيع المال الاحتياطي وتنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 :

بعد ضبط حسابات التصرف المالي لسنة 2018 حيث تبين و أنّها متطابقة و أنّ المال الاحتياطي يتمثل فيما يلي:

47677739	فوائض العنوان الأول لسنة 2018
9535547	طرح 20 % كمدّخر من المال الاحتياطي
38142192	80% من الفوائض تنقل لسنة 2019
28550144	مدّخر العنوان الأول لسنة 2017
66692336	المبلغ الجملي المرخص في نقله لسنة 2019
339129898	فوائض الجزء 3+4 التي يرخص في نقلها
4655528	فواضل الجزء 5 المرخص في نقلها
410477762	المال الاحتياطي لسنة 2019

و بناء عليه اقترح المكتب البلدي تنقيح ميزانية سنة 2019 بتوزيع

مبلغ المال الاحتياطي و قدره **410477762** ليوزّع دخلا و صرفا بالعنوان

الثاني و ذلك كما يلي :

✓ الفصل الأول: ترفع تقديرات موارد ميزانية سنة 2019 من 1298700000 إلى 1447177762 د أي بزيادة قدرها 148477762 د مفصلة كما يلي :

ع	ج	ص	ص.ف	ف	&	&&	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات الأولية	مبلغ التنقيح الحالي +/-	الاعتمادات النهائية
2	3	7	_	70-01	1	1	نقل فواضل	262000000	-30000000	232000000
2	3	8	—	80-01	—	1	نقل فواضل	0	0	0
2	3	8	—	80-01	—	2	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	0	+38142192	38142192
2	3	8	—	80-01	—	3	الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزانية	0	+28550144	28550144
2	3	8	—	80-05	—	1	نقل فواضل.	0	+107129898	107129898
2	3	9	—	90-01	—	1	نقل فواضل.	0	0	0
2	3	9	—	90-01	—	2	موارد السنة.	0	0	0
2	5	12	—	06-737	—	—	بناء و تهيئة الهياكل الرياضية	0	0	0
2	5	12	—	500	—	—	نقل فواضل	0	+4655528	4655528
الجملة دون اعتبار الجزء الخامس										
موارد العنوان الأول										
موارد العنوان الثاني										
جملة الموارد										
								1298700000	148477762	1447177762

الفصل الثاني : ترفع تقديرات نفقات ميزانية سنة 2019 من 1298700000 إلى 1447177762دأى بزيادة قدرها 148477762 مفصلة كما يلي :

ع	ج	ص	ق.ف	ف	&	&&	النفقات المشمولة بالتفقيح	التقديرات الأولية	مبلغ التفقيح الحالي +	مبلغ التفقيح الحالي -	الاعتمادات النهائية
2	3	-	-	06-600	1	-	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	0	4000000		4000000
2	3	-	-	06-600	20	-	دراسة اخرى	0	5700000		5700000
2	3	-	-	06-603	6	-	اشغال الصيانة و التعهد(بناءات)		5000000		5000000
2	3	-	-	06-606	1	-	اقتناء معدات النظافة و الطرقات	0	40000000		40000000
2	3	-	-	06-608	-	-	اقتناء وسائل النقل	0	5000000		5000000
2	3	-	-	06-610	4	-	أشغال الصيانة و التعهد (الإنارة العمومية)	0	10051243		10051243
2	3	-	-	06-613	1	-	بناء الارصفة	0	15000000		15000000
2	3	-	-	06-613	2	-	تعبيد الطرقات	262000000	727805	30000000	232727805
2	3	-	-	06-613	3		أشغال الصيانة و التعهد للطرقات	0	5124000		5124000
2	3	-	-	06-615	3		تجميل مداخل المدن	0	15000000		15000000
2	3	-	-	06-617	21		اشغال الصيانة و التعهد	0	10000000		10000000
2	3	-	-	06-616	21	-	أشغال الصيانة و التعهد للمنشآت الرياضية	0	2257088		2257088

25962098		25962098	0	نفقات التنمية غير الموزعة	-	-	08-901	—	—	3	2
179193		179193	0	بناء و تهيئة الهياكل الرياضية	-	1	06-737	—	—	5	2
15053		15053	0	تعبيد و ترصيف نهج ابن سينا	-	1	510	—	—	5	2
4000000		4000000	0	دراسة مثال التهيئة العمرانية	-	2	510	—	—	5	2
24382		24382	0	التنوير العمومي	-	4	510	—	—	5	2
217150		217150	0	تجميل مداخل المدن	-	5	510	—	—	5	2
219750		219750	0	بناء الأرصفة	-	6	510	—	—	5	2
143822234		143822234	0	الجملة دون اعتبار الجزء الخامس							
1036700000		=	1036700000	نفقات العنوان الأول							
410477762		148477762	262000000	نفقات العنوان الثاني							
1447177762	30000000	148477762	1298700000	نفقات الميزانية							

و بعد النقاش و تبادل الاراء و استعراض رأي لجنة الشؤون المالية و رأي المكتب البلدي في الغرض عرض السيد رئيس البلدية على مصادقة اعضاء المجلس البلدي هذا التنقيح فتمت المصادقة عليه بالاجماع و كلف المجلس رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض .

IV. متابعة انجاز المشاريع البلدية :

استعرض أعضاء المجلس البلدي خاصة المشاريع التي هي بصدد الانجاز أو التي هي في طور الدراسة و أوضح السيد رئيس البلدية ان مشروع التعبيد المبرمج انجازه ضمن المخطط الاستثماري لسنة 2017 قد تم انجازه بنسبة 100 ./. و ذلك بكلفة تقدر ب 154 أ د و أن مشروع التعبيد لسنة 2018 قد انطلق انجازه و قد قدرت كلفة انجازه ب 262 أ د كما اننا بصدد اعداد ملف استشارة دراسة اشغال تعبيد الطرقات المبرمج انجازه خلال سنة 2019 بكلفة تقدر ب 358 اد .

و شدد أعضاء المجلس البلدي على ضرورة الإسراع في انجاز كل هذه المشاريع في آجالها.

V. ضبط تعريفات بعض المعاليم البلدية:

اوضح السيد رئيس البلدية انه في اطار تطبيق القوانين المتعلقة بحسن التصرف في الملك البلدي والمعدات البلدية فان البلدية مطالبة بضبط بعض المعاليم المتعلقة باستغلال معدات البلدية و كذلك استغلال الملعب البلدي وقاعة الاجتماعات بمقر البلدية بمناسبة عقد القران وهذه المقترحات تطبيقا للقوانين ذات الصلة وتتمنا خاصة لقرار المجلس البلدي المتعلق بتطبيق احكام الامر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بضبط تعريفات المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استغلالها و المصادق عليها من طرف المجلس البلدي خلال جلسته المنعقدة بتاريخ 19 جويلية 2016 و قد اقترح اعضاء المكتب البلدي المعاليم التالية :

- كراء قاعة الاجتماعات بمقر البلدية بمناسبة عقد القران بمبلغ 70 د
- كراء الملعب البلدي : 100 د للخواص بدون اضواء كاشفة و بدون ادواش
- 150 د للخواص مع استعمال الاضواء الكاشفة و بدون استعمال الادواش
- 150 د للخواص بدون اضواء كاشفة مع استعمال الادواش
- 200 د للخواص بالاضواء الكاشفة و استعمال الادواش
- 350 د للجمعيات الرياضية
- كراء آلة التراكوبال 25 د للساعة
- كراء آلة حفر صغيرة الحجم 25 د للساعة

و بعد النقاش و تبادل الاراء عرض السيد رئيس البلدية على مصادقة المجلس البلدي هذه المقترحات فتمت المصادقة عليها بالاجماع و كلف المجلس رئيسه باتمام الاجراءات القانونية في الغرض

في الختام شكر السيد رئيس البلدية جميع الحاضرين على المساهمة الفعالة في أشغال المجلس و رفعت
الجلسة بنفس التاريخ و المكان على الساعة الخامسة و النصف مساء .

منزل النور في :26 فيفري 2019

رئيس البلدية

محمد المسراطي